

Ministry of
Digital
GovernanceDigitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2026.10.21
12:19:16 EEST
Reason:
Location: Athens**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΚΑΙΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΤΑΒΑΣΗΣ Μ.Α.Ε.**Σταδίου 24, 105 64 Αθήνα
Τηλ.: 214 409 7000
Email: info@metavasi-dam.gr**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**Αθήνα, 21-10-2026
Αριθ. Πρωτ. : **ΟΙΚ. 239**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016
ΜΕ ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΤΙΜΗΣ

Η «Ελληνική Εταιρεία Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης Μ.Α.Ε. (ΕΛ.Ε.Δ.Α.Μ.)» και διακριτικό τίτλο «ΜΕΤΑΒΑΣΗ Μ.Α.Ε.» διακηρύσσει ηλεκτρονικό διαγωνισμό, για τη σύναψη σύμβασης για την: **«Παροχή Υπηρεσιών Ανεξάρτητου Φορέα ή Πιστοποιητή σύμφωνα με το άρθρο 4.3.2 της Προγραμματικής Σύμβασης όπως κυρώθηκε με τον ν. 4956/2022 ΦΕΚ Α' 140/19.07.2022»**, συνολικού προϋπολογισμού 201.562,65€ (πλέον ΦΠΑ) και 249.937,68€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει καθώς και με τις διατάξεις της οικείας Διακήρυξης.

1. Επωνυμία και στοιχεία επικοινωνίας:

«Ελληνική Εταιρεία Δίκαιης Αναπτυξιακής Μετάβασης Μ.Α.Ε. (ΕΛ.Ε.Δ.Α.Μ.)» με διακριτικό τίτλο «ΜΕΤΑΒΑΣΗ Μ.Α.Ε.»

Διεύθυνση : Σταδίου 24, Αθήνα, 105 64

Κωδικός ΝUTS: EL 303

Τηλέφωνο: 214 40 97 000

Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο (e-mail): info@metavasi-dam.gr

Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL): <https://metavasi-dam.gr/>

Αρμόδιος για πληροφορίες: Γιώργος Δημητρίου, τηλ. 214 40 97 008, τις εργάσιμες ημέρες και ώρες

2. Αντικείμενο-εκτιμώμενη αξία της σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η Παροχή Υπηρεσιών Ανεξάρτητου Φορέα ή Πιστοποιητή για πιστοποίηση των εργασιών αποκατάστασης των γαιών μεταλιγνιτικής αξιοποίησης οι οποίες διατίθενται από τη ΔΕΗ Α.Ε. στη ΜΕΤΑΒΑΣΗ Μ.Α.Ε., (ΠΣ 4 άρθρο 1.1.31) και αφορά εκτάσεις 15.646 στρεμμάτων περίπου. Η Δ.Ε.Η. Α.Ε. υπέχει υποχρέωση υλοποίησης των Εργασιών Αποκατάστασης των εδαφών που βρίσκονται εντός των Ζωνών Απολιγνιτοποίησης (Ζ.ΑΠ.), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Προγραμματική Σύμβαση της παρ. 4 του άρθρου 155 ν. 4759/2020.

Το αντικείμενο της πιστοποίησης εκ μέρους του Ανεξάρτητου Φορέα ή Πιστοποιητή των εργασιών αποκατάστασης σχετίζεται με το είδος της προς μεταβίβαση έκτασης (αδιατάρακτη ή αποκατεστημένη), καθώς και με τις προβλέψεις των αντίστοιχων Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων («ΑΕΠΟ») και των θεωρημένων Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων («ΜΠΕ») που τις συνοδεύουν.

Ειδικότερα περιλαμβάνει:

1. Πιστοποίηση σε Αδιατάρακτες περιοχές

Στις εκτάσεις αυτές, που απεικονίζονται στα τοπογραφικά διαγράμματα του Παραρτήματος II Χάρτες, δεν έχουν γίνει επεμβάσεις για μεταλλευτική δραστηριότητα και είναι άμεσα διαθέσιμες προς μεταβίβαση.

Το έργο του Πιστοποιητή περιορίζεται στην εξέταση της κατάστασης της ζώνης γειννίασης της αδιατάρακτης (προς παράδοση) περιοχής με τις περιοχές όπου αναπτύχθηκε η μεταλλευτική δραστηριότητα, εφόσον ο Πιστοποιητής το κρίνει απαραίτητο.

Περιλαμβάνει τους παρακάτω ελέγχους:

- Τοπογραφικό έλεγχο
- Μεταλλευτικό έλεγχο.
- Εξέταση κατάστασης της ζώνης γειννίασης της αδιατάρακτης (προς παράδοση) περιοχής με τις περιοχές όπου αναπτύχθηκε η μεταλλευτική δραστηριότητα, εφόσον ο Πιστοποιητής το κρίνει απαραίτητο.

2. Πιστοποίηση σε Αποκατεστημένες περιοχές

Στις εκτάσεις αυτές, που απεικονίζονται στα τοπογραφικά διαγράμματα του Παραρτήματος II Χάρτες, έχει πραγματοποιηθεί επέμβαση για εξορυκτική δραστηριότητα (εκσκαφές, εξωτερικές και εσωτερικές αποθέσεις) καθώς και οι προβλεπόμενες αποκαταστάσεις, σύμφωνα με τις σχετικές ΑΕΠΟ και τις θεωρημένες ΜΠΕ που τις συνοδεύουν.

Περιλαμβάνει τους παρακάτω ελέγχους:

- Τοπογραφικό έλεγχο (σε κλίμακα τοπογραφικών σχεδίων τουλάχιστον 1:5.000)
- Γεωτεχνικό Έλεγχο
- Έλεγχος εργασιών αποκατάστασης

Στο Κεφάλαιο 6 των θεωρημένων ΜΠΕ, περιγράφονται ο «Προγραμματισμός σχεδιασμού κλεισίματος ορυχείων» και η «Περιβαλλοντική αποκατάσταση χερσαίων και λιμναίων οικοσυστημάτων». Σύμφωνα με αυτά, τα βασικά στάδια της αποκατάστασης είναι τα εξής:

- Διάσθρωση - εξομάλυνση των τελικών επιφανειών.
- Έλεγχος των κλίσεων πρηνών στην περίμετρο των αποθέσεων αγόνων.
- Εδαφολογικός έλεγχος.
- Δενδροφύτευση δασικών ειδών ή δημιουργία εκτάσεων γενικών και λοιπών χρήσεων.

Ειδικότερα, τα στάδια αποκατάστασης των νέων εδαφών προσαρμόζονται ανάλογα με την προβλεπόμενη χρήση γης για κάθε προς αποκατάσταση περιοχή. Σύμφωνα με τα οριζόμενα στις αντίστοιχες ΜΠΕ, οι χρήσεις γης είναι οι εξής:

- Εκτάσεις Δασικής βλάστησης
- Εκτάσεις Αγροτικής χρήσης
- Εκτάσεις Λιμναίων οικοσυστημάτων
- Ζώνες αναψυχής – αθλητισμού
- Βιομηχανικές/επιχειρηματικές ζώνες
- Αξιολόγηση των εργασιών που έχουν πραγματοποιηθεί και πιστοποίηση της αποκατάστασης με βάση τα οριζόμενα στις σχετικές ΑΕΠΟ των θεωρημένων ΜΠΕ που τις συνοδεύουν. Ενδεικτικά οι εργασίες περιλαμβάνουν:
 - την τελική διαμόρφωση – κλίσεις εδαφών/πρηνών
 - την εφαρμογή σχετικών μέτρων/μεθοδολογίας διαμόρφωσης των τελικών λιμνών
 - τον έλεγχο των παρόχθιων περιοχών – ζωνών αναψυχής,
 - τον έλεγχο σχετικά με χωματουργικές εργασίες, διαστρώσεις, ειδικά σε αποκατεστημένες περιοχές που προορίζονται για αγροτική ή βιομηχανική χρήση
 - τον έλεγχο προσήκουσας εκτέλεσης εργασιών φυτεύσεων. Ο έλεγχος του φυτευτικού συνδέσμου θα πραγματοποιείται μόνο στις περιπτώσεις νέων φυτεύσεων (με ηλικία μικρότερη των πέντε ετών)
 - τον έλεγχο συμμόρφωσης για την αποκατάσταση λιμναίων συστημάτων. Στις περιοχές ανάπτυξης τελικών λιμνών που μεταβιβάζονται στη ΜΕΤΑΒΑΣΗ, ο Ανεξάρτητος Φορέας ή Πιστοποιητής επιβεβαιώνει την ομαλή εξέλιξη πλήρωσης αυτών με νερό σύμφωνα με τις σχετικές προκαταρκτικές μελέτες.
- Φυτοτεχνικός έλεγχος
- Έλεγχος κατεδαφίσεων – αποξηλώσεων
- Φωτογραφική τεκμηρίωση

3. Έκθεση Πιστοποιητή

Σύμφωνα με τα οριζόμενα της παρ. 2.3 του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Ι της Διακήρυξης.

Το συμβατικό αντικείμενο κατατάσσεται στον ακόλουθο κωδικό του κοινού λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων:

90714400-9 Υπηρεσίες περιβαλλοντικής επιθεώρησης για συγκεκριμένες δραστηριότητες,

90714000-5 Περιβαλλοντική επιθεώρηση και

90713000-8 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών για περιβαλλοντικά ζητήματα

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων μία χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα δύο ευρώ και εξήντα πέντε λεπτών (**201.562,65€**) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 % ίσου με σαράντα οκτώ χιλιάδες τριακόσια εβδομήντα πέντε ευρώ και τρία λεπτά (48.375,03€). Η εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% ανέρχεται σε διακόσιες σαράντα εννιά χιλιάδες εννιακόσια τριάντα επτά ευρώ και εξήντα οκτώ λεπτά (**249.937,68€**).

3. Είδος Διαδικασίας - Χρηματοδότηση σύμβασης

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16.

Συγκεκριμένα, η ΜΕΤΑΒΑΣΗ Μ.Α.Ε. διακηρύσσει ηλεκτρονικό διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία κάτω των ορίων του Ν.4412/16, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), για τη σύναψη συμβάσεως για την ανάθεση Γενικών Υπηρεσιών με τίτλο «Παροχή Υπηρεσιών Ανεξάρτητου Φορέα ή Πιστοποιητή σύμφωνα με το άρθρο 4.3.2 της Προγραμματικής Συμβάσεως όπως κυρώθηκε με τον Ν 4956/2022 ΦΕΚ Α' 140/19.07.2022» - και προσκαλεί τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς (φυσικά ή νομικά πρόσωπα, μεμονωμένα ή ενώσεις) να υποβάλλουν προσφορές, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα τεύχη και έγγραφα της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης για την ανάδειξη Αναδόχου.

Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από πιστώσεις του προϋπολογισμού της εταιρείας "ΜΕΤΑΒΑΣΗ Μ.Α.Ε." με δυνατότητα μελλοντικής ένταξής της σε συγχρηματοδοτούμενο ή άλλο αναπτυξιακό πρόγραμμα.

Για την παρούσα δαπάνη έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. ΕΞ.412/12.10.2026 Απόφαση Ανάλυσης Πολυετούς Υποχρέωσης με Κωδικό Λογαριασμού Εξόδων της ΜΕΤΑΒΑΣΗ Μ.Α.Ε. 61.90.01.0024 (ΑΔΑ:681Ο46Ν695-ΞΝΨ – ΑΔΑΜ:26REQ020012647) και η με αριθμ. ΟΙΚ.235/19.10.2026 (ΑΔΑ: ΨΔΧΝ46Ν695-ΚΥΒ) Βεβαίωση της Γενικής Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών της ΜΕΤΑΒΑΣΗ Μ.Α.Ε., για τη διενέργεια διαγωνιστικής διαδικασίας με αντικείμενο την «Παροχή Υπηρεσιών Ανεξάρτητου Φορέα ή Πιστοποιητή», με δημοσιονομική επιβάρυνση του οικονομικού έτους 2027.

4. Διάρκεια της Σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται **σε οκτώ (8) μήνες** από την υπογραφή της. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί δικαίωμα μονομερούς παράτασης της συμβατικής διάρκειας έως τέσσερις (4) μήνες, χωρίς μεταβολή του συνολικού συμβατικού τιμήματος και χωρίς πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση της Αναθέτουσας Αρχής, αποκλειστικά για την ολοκλήρωση του ήδη συμφωνηθέντος αντικειμένου.

5. Εγγυήσεις

Εγγύηση συμμετοχής: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, ποσού τεσσάρων χιλιάδων τριανταενός ευρώ και είκοσι λεπτών (**4.031,25€**) **κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στα άρθρα 2.1.5 και 2.2.2. της διακήρυξης.**

Εγγύηση καλής εκτέλεσης: Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης και η οποία κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στα **άρθρα 2.1.5 και 4.1 της διακήρυξης.**

6. Δικαιούμενοι συμμετοχής στο διαγωνισμό

Οι Δικαιούμενοι συμμετοχής στο διαγωνισμό αναφέρονται στο άρθρο 2.2.1 του τεύχους της αναλυτικής Διακήρυξης,

Το δικαίωμα συμμετοχής των οικονομικών φορέων και οι όροι και προϋποθέσεις συμμετοχής τους, όπως ορίζονται στις παραγράφους 2.2.1 έως 2.2.8, κρίνονται κατά την υποβολή της προσφοράς δια του ΕΕΕΣ κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 2.2.9.1, κατά την υποβολή των δικαιολογητικών της παραγράφου 2.2.9.2 και κατά τη σύναψη της σύμβασης δια της υπεύθυνης δήλωσης, της περ. δ' της παρ. 3 του άρθρου 105 του ν. 4412/2016.

7. Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το σύνολο του αντικειμένου της σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στην παρ. 1.3. της Διακήρυξης και στο Παράρτημα Ι αυτής (Αναλυτική περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου).

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Εφόσον οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ειδική έγκριση ή να είναι μέλη συγκεκριμένου οργανισμού για να μπορούν να παράσχουν τη σχετική υπηρεσία στη χώρα καταγωγής τους, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να τους ζητεί να αποδείξουν ότι διαθέτουν την έγκριση αυτή ή ότι είναι μέλη του εν λόγω οργανισμού ή να τους καλέσει να προβούν σε ένορκη δήλωση ενώπιον συμβολαιογράφου σχετικά με την άσκηση του συγκεκριμένου επαγγέλματος.

Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά μητρώα.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό μητρώο, εφόσον, κατά την κείμενη νομοθεσία, απαιτείται η εγγραφή τους για την υπό ανάθεση υπηρεσία.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της ένωσης.

8. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στο άρθρο 2.2.5 της αναλυτικής Διακήρυξης

9.Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Κριτήρια επιλογής όπως ορίζονται στο άρθρο 2.2.6 της αναλυτικής Διακήρυξης

10. Κανόνες Επικοινωνίας

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση μέσω της διαδικτυακής πύλης (www.promitheus.gov.gr) του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

Κάθε είδους επικοινωνία και ανταλλαγή πληροφοριών πραγματοποιείται μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ. Προμήθειες και Υπηρεσίες (εφεξής Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.), το οποίο είναι προσβάσιμο από τη Διαδικτυακή Πύλη (www.promitheus.gov.gr) του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.

11.Όροι υποβολής προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα 12 μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης από τις **21/10/2026** στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα του αναθέτοντος φορέα <https://www.metavasi-dam.gr>

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ - α/α **552035**). Ο διαδικτυακός τόπος υποβολής των προσφορών είναι η διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του συστήματος Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ..

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **05^η/11/2026 ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00 μ.μ.**

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η **09^η/11/2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ.**

12. Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης

Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει της τιμής.

13. Παροχή Διευκρινίσεων-Επιτόπια επίσκεψη

Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται ηλεκτρονικά, σύμφωνα με το άρθρο 2.1.3 της διακήρυξης, το αργότερο **δέκα (10) ημέρες** πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών και απαντώνται το αργότερο **έξι (6) ημέρες** πριν από την προθεσμία παραλαβής των προσφορών.

Αιτήματα παροχής δυνατότητας επιτόπιας επίσκεψης της θέσης του έργου, υποβάλλονται ηλεκτρονικά, το αργότερο **δέκα (10) ημέρες** πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, σύμφωνα με το άρθρο 2.1.3 της διακήρυξης.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι υποχρεούνται να προσκομίσουν όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, που προβλέπονται από τη σχετική διακήρυξη.

ΑΘΗΝΑ- ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2026

Η διενέργεια του διαγωνισμού εγκρίθηκε με την με αριθ. πρωτ.1-109/08.10.2026 (ΑΔΑ: 9Ο2Χ46Ν695-856) Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΜΕΤΑΒΑΣΗ Μ.Α.Ε.».

DESPOINA GKARANI
21/10/2026 11:28